

Informace z tohoto dokumentu mohou být použity jen v souvislosti s tímto projektem. Informace na tomto dokumentu nesmí být svěvolně pozměněny, doplněny nebo odstraněny. V případě, že bude potřebné provést jakékoliv změny v tomto dokumentu, jediným autorizovaným subjektem k těmto úkonům je hlavní projektant. Žádné prvky, data ani jiné informace z této dokumentace nesmí být kopírovány, anebo použity pro jiné projekty bez výslovného předešlého souhlasu hlavního projektanta.

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PO VYROVNÁNÍ, +/-0,000

NÁZEV AKCE:

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

ADRESA STAVBY:

Aléská č.p.270 Bílina 418 01

parc. č. 336/44, kat. území Bílina 604208, obec Bílina 567451

INVESTOR:

město Bílina

Břežánská 50/4 Bílina 418 31

tel: +420 607 217 364

email: becvarik@bilina.cz

HLAVNÍ PROJEKTANT:

Ing. arch. Jan Heller

Zelená 400/6 Hradec Králové 500 04

tel.: +420 724 590 067

email: info@heller-architekti.cz

STUPEŇ:

Dokumentace pro provedení stavby

STAVEBNÍ OBJEKT:

D.1. STAVEBNÍ OBJEKT ODBORNÁ UČEBNA DÍLNY A TOALETY

ČÁST:

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DATUM:

12-2023

REVIZE 1

05-2025

ČÍSLO PARÉ

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	5
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	9
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	10
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	10
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	11
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	13
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	15
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	15
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	16
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	16
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	20
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	20
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	21
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	21
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	21
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	23
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	23
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	28

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

charakteristika území a stavebního pozemku

Školní areál je situován v části obce Pražské předměstí jiho-východně od centra města v rozvolněné zástavbě tvořené vícepatrovými obytnými budovami. Areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní. V areálu se nacházejí pět pavilonů vzájemně propojených spojovacími koridory.

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 ve školním areálu ZŠ Aleská.

zastavěné území a nezastavěné území

Pozemky se nachází v zastavěném území města.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, při kterých se zachovávají vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby. Stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací. Rekonstrukce nemá vliv na charakter území.

dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky se nachází v zastavěném území města. Školní areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Objekty jsou využívány jako objekty občanské vybavenosti – základní škola. Objekty slouží pro výuku. Rekonstrukcí objektů se využití nemění.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Nejedná se o změnu v užívání stavby. Účel navrhované stavby se nemění.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci stavby není o výjimky z obecných požadavků na využívání území žádáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace byla projednána s níže uvedenými dotčenými orgány. Jednotlivé podmínky jsou zohledněny v projektové dokumentaci.

**Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu,
č.j. MUBI 40333/2023 ze dne 11.10.2023 vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.**

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem,
č.j. KHSUL 42964/2023 ze dne 26.9.2023 vydala **souhlasné stanovisko za podmínek:**

1. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen světelně technický projekt a dále budou předloženy katalogové listy ke skutečně použitým svítidlům a jejich světelným zdrojům. V případě, že dojde ke změně svítidel a jejich zdrojů před dokončením stavby, bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložena žádost o posouzení změny před dokončením stavby s novými výpočty umělého osvětlení.
Pro zahájení trvalého užívání stavby bude dále předložen protokol z měření umělého osvětlení na pracovních místech žáků i vyučujícího (pracovních stolech) v učebně dílen m.č. 1.01 a u pracovních míst (kuchyňských linek a pracovních stolů-lavic) v kuchyňce m.č. 2.10, který prokáže splnění požadavku § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ ve spojení s § 12 odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a normových hodnot. Protokol z měření umělého osvětlení bude zpracován v souladu s požadavky ČSN 36 0011-1 Měření osvětlení prostorů - Část 1: Základní ustanovení, ČSN 36 0011-3 Měření osvětlení prostorů - Část 3: Měření umělého osvětlení vnitřních prostorů. V případě zjištění nedodržení normových hodnot, dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovišť - Část 1: Vnitřní pracoviště, budou pro zahájení trvalého užívání stavby provedena nápravná opatření.
2. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude v souladu s požadavkem § 2 odst. 2 písm. b), c) „zákona č. 309/2006 Sb.“ doložen doklad o zajištění větrání m.č. 2.06 a 2.07 (v PD značena jako toaleta s 1 záchodem, v předsínce s 1 umyvadlem), šatny č. 2.09 a komory č. 2.08, které prokáže splnění požadavků § 54 odst. 1 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ na výměnu vzduchu v sanitárním zařízení a splnění požadavku § 55 odst. 6 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ na pomocná zařízení.
3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen doklad o údržbě vzduchotechnického zařízení, svítidel a světelných zdrojů, který prokáže zajištění splnění požadavků § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ a § 22 písmeno h) a e) „vyhlášky č. 410/2005 Sb. Doklad o údržbě může být součástí provozního řádu základní školy.
4. Pro zahájení trvalého užívání posuzované stavby bude doložen doklad – technický list k použitému akustickému obkladu stropu v odborné učebně praktické výuky (dílen), který zajistí splnění požadavku na optimální dobu dozvuku v souladu s požadavky § 7 odst. 1 § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ a § 4b „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a s odpovídajícími normovými požadavky (ČSN 73 0527).

Koordinované závazné stanovisko, Městský úřad Bílina, Břežanská 50/4, 418 31 Bílina, č.j. MUBI 35003/2023 ze dne 5.9.2023

1. **Ochrana přírody a krajiny** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
2. **Ochrana ovzduší** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
3. **Odpadové hospodářství** - Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:
 - **stavebník k žádosti o užívání stavby předloží doklady o odstranění všech vzniklých odpadů (např. vážní lístky ze skládky popř. z recyklačního zařízení) na zařízeních k tomu určených (lze také elektronicky). Budou doloženy všechny odpady, které jsou uvedeny v koordinovaném závazném stanovisku. Čestné prohlášení není dokladem o likvidaci odpadů.**
4. **Ochrana lesa** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
5. **Ochrana zemědělského půdního fondu** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
6. **Ochrana vod** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
7. **Silniční správní úřad** - Veřejné zájmy, které zdejší silniční správní úřad hájí, nejsou výše uvedeným záměrem dotčeny.
8. **Stavební úřad** - Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jsou záměrem dotčeny.
Vznik učebny kuchyňky 2.10 vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona (stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí).
9. **Památková péče** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

10. Územní plánování - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V průběhu tvorby dokumentace byly zpracovány nebo získány následující průzkumy:

- Prohlídka předmětného prostoru a zaměření ze dne 21.7.2022, 1.11.2022, 15.3.2023
- Sondy do stávajících konstrukcí březem 2023 – sonda 1, duben 2025 – sonda 2
- Fotokopie projektové dokumentace pro stavební povolení Zateplení a výměna oken ZŠ Aléská, Bílina, ProCes alfa s.r.o., 2007, zdroj archiv Města Bílina
- Projektová dokumentace: ZŠ Aleská Odborná učebna a bezbariérové řešení školy, Ing. arch. Jan Heller, 2017
- Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 01/2019, TP_1234
- Statický posudek, Ing. Jan Svatava, Teplice, 06/20220
- Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 11/2023, TP_1446
- Geotechnické zhodnocení stavu základových půd lokality ZŠ Aleská Bílina, Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. – Pobočka Teplice, Ing. Pavel Schmidt, Ing. Lukáš Žižka, Ph.D., Teplice, 10/2023

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Řešené území nespadá památkové rezervace. Území není chráněno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Parcely se nenachází v poddolovaném území.

Parcely nespadají do záplavového území řeky Bíliny.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba je navržena bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky. Po dokončení stavby nebude mít stavba žádný negativní vliv na své okolí, resp. bude stejný jako před rekonstrukcí.

Konkrétní požadavky a opatření pro minimalizaci negativních účinků stavby v průběhu výstavby jsou řešeny v části B.8 Zásady organizace výstavby.

Po dokončení stavby nebude mít stavba žádný negativní vliv na své okolí, resp. bude stejný jako před rekonstrukcí.

Realizací záměru investora nedojde ke změně odtokových poměrů území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice

Jedná se o rekonstrukci uvnitř stávající budovy. Stavba nevyvolává požadavky na asanace ani demolice v území. Bourání v rámci objektu je podrobně řešeno v technické zprávě architektonicko stavební části D.1.1.A. a ve výkresové dokumentaci.

Kácení dřevin

Jedná se o rekonstrukci uvnitř stávající budovy.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé záborů zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Realizací záměru investora nedojde k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu zůstává zachováno.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř objektu. Napojení na technickou infrastrukturu se nemění.

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Objekt č.p.270 je napojen na dopravní infrastrukturu z východní strany z ul. Aleská, na kterou navazuje chodník a hlavní vstup pro pěší do areálu školy. Na západní straně je umístěn servisní vjezd do areálu obslužný z ul. Alšova. Z jižní strany je situován servisní vstup do areálu školy obslužný z ul. Jenišova. Stavebními úpravami se napojení na dopravní infrastrukturu nemění. Stávající stav je zachován.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V době zpracování této dokumentace nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území. Pro provoz objektu budou využity stávající inženýrské sítě.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Seznam pozemků a staveb, na kterých se stavba provádí (dle katastru nemovitostí)					
č.parcely	vlastnické právo	výměra [m2]	druh pozemku	způsob využití	stavba
336/44	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	3976	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba	Aleská č.p.270, Pražské Předměstí, stavba občanského vybavení
336/48	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	13604	Ostatní plocha	zeleň	
336/49	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	569	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba	budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná ani bezpečnostní pásma realizací záměru investora nevzniknou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Předmětem rekonstrukce jsou stavební úpravy v pavilonu E v 1.NP. Jedná se o rekonstrukci dílny m.č. 1.01, kabinetu školníka m.č. 1.02, skladu m.č. 1.03 a bloku toalet. Prostory dílen nevyhovují současným nárokům na výuku a studium. Na stěnách je patrné opotřebování vnitřních omítek. Objevují se trhliny na příčkách a štítové stěně na styku s nosným skeletem. Nášlapná vrstva podlahy z PVC je značně opotřebovaná. Vnitřní vybavení a mobiliář jsou a technicky a morálně zastaralé.

Před vypracováním dokumentace bylo provedeno zaměření vybraných prostor a obhlídka stavby.

Sondou byla prověřena skladba podlahy na terénu v prostorách toalet (sonda 1) a skladu dílen (sonda 2).

Dle dodaných informací stavebníka byly v objektu provedeny samostatné geotechnické průzkumy (statické posudky a měření) řešící vizuálně viditelné trhliny na zdech a příčkách, zejména v pavilonech 4d a 4e.

- *Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 01/2019, TP_1234*
- *Statický posudek, Ing. Jan Svatava, Teplice, 06/20220*
- *Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 11/2023, TP_1446*

Na účelem zjištění příčin vzniku trhlin byly provedeny sádrové indikátory pohybu prasklin a gedetické terče, které byly v objektu umístěny v roce 11/2019 - 06/2020 a 03/2023 – 10/2023. Dále bylo provedeno geodetické zaměření jednak stability sloupů skeletu v pavilonu 4e vzhledem k referenčním, zjevně stabilním bodům a nivelace podlahy v místnosti skladu za učebnou výpočetní techniky rovněž v pavilonu 4e.

Georadarem u pavilonu 4e byl mapován rozsah kořenového systému stromů vyskytujících se blízko fasády a průnik těchto kořenů pod objekt. Kořeny, které zasahují pod stavby narušují podloží, ať už vysušováním zemního tělesa, které v případě jemnozrnných zemí, jako v našem případě, vede ke smršťování anebo sají vlhkost např. z narušené kanalizace, kde opět dochází ke smršťování okolní zeminy a navíc k narušení vlastního kanalizačního vedení.

Příčiny vzniku statických posudků, (citace Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 11/2023, TP_1446):

- *nevhodný materiál použitý při budování podlahových násypů, kdy zřejmě přimísení lokálního jemnozrnného výkopku do násypu způsobilo v průběhu času jeho smrštění, a to buď vlivem vysychání způsobeného kořenovým systémem vzrostlých stromů poblíž fasády anebo působením nedokonalé izolovaného topného kanálu*
- *nedokonalé zhutnění podlahových násypů, kdy se časem projevilo sedání vyvolané tíhou příčky*
- *založení příček přímo na nevyztuženou podlahovou desku bez základu – tento způsob osazení příček je přípustný, je však podmíněn kvalitním a dokonale zhutněným podkladem*
- *lokálně byla zjištěna špatná kvalita zdiva příček – některé prvky jsou vyzděny na příliš silnou vrstvu malty, některé ze zdicích prvků jsou osazeny obráceně, tzn. s vodorovnými dutinami orientovanými kolmo k rovině stěny*
- *lokálně je možné, že sedání je způsobeno drobnou poruchou na kanalizaci, kdy voda vymývá drobné částce zeminy do poréznějšího prostředí – tato příčina nebyla průzkumy potvrzena, její výskyt je však vzhledem k rozlehlosti areálu možný*
- *trhliny příček mimo 1.NP, tzn. příček osazených na stropní konstrukci jsou zjevně způsobeny dotvarováním železobetonové konstrukce, čili zvětšením deformací za stabilního stavu napětí*

Doporučený postup sanace, (citace Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 11/2023, TP_1446):

- *provést na základě stavebního projektu postupnou sanaci trhlin v příčkách*
 - *odbourání stávající příčky*
 - *sanaci podsypu pod příčkou*
 - *sanaci podsypu pod přilehlou částí podlahy*
 - *vybudování nové příčky na samostatném, relativně mělkém, konstrukčně vyztuženém základovém pasu*
- *provést na základě stavebního projektu sanaci největších poklesů podlah*
 - *odbourání podlahové desky*
 - *sanaci podsypu pod podlahou*
 - *vybudování nové vyztužené podlahové desky*
- *sanace trhlin v příčkách a podlaze by měla být provedena na základě „pilotního“ projektu, kdy se vytipují např. dvě nejhorší místa, která se opraví, na místo bude v průběhu prací přizván projektant pro případnou korekci návrhu v dalších etapách*
- *u trhlin v příčkách mimo 1.NP (přízemí) opravovat průběžně pouze omítku a štuk, doplnit perlinkou, stav by měl být stabilizovaný*
- *po konzultaci s odborným dendrologem odstranění vzrostlých stromů rostoucích poblíž fasády tak, aby nemohly svým kořenovým systémem narušovat podsypy podlahových konstrukcí*
- *opravit poruchy kanalizace vně objektu*
- *na základě průzkumu kanalizační sítě /7/ vytipovat s odbornou firmou místa pro její opravu uvnitř objektu, pokud možno bezvýkopovou technologií*

Bylo provedeno samostatné geotechnické zhodnocení základových půd lokality ZŠ Aleská vzhledem k založení objektu.

- *Geotechnické zhodnocení stavu základových půd lokality ZŠ Aleská Bílina, Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. – Pobočka Teplice, Ing. Pavel Schmidt, Ing. Lukáš Žižka, Ph.D., Teplice, 10/2023)*

Byla provedena rešerže dostupných podkladů o geologické, hydrogeologické a geotechnické situaci předmětného území na základě dostupných údajů z původní projektové dokumentace a provedených sond. Byly ověřeny základové poměry stavebních objektů školy (křídla 4a, 4d a 4g) pomocí 15 průzkumných sond skutečného stavu zemních poměrů a následný laboratorní rozbor zeminového prostředí z odebraných vzorků. Byl o předloženo geodetické zhodnocení současného stavu základových půd i ve vztahu k původní projektové dokumentaci a byly definovány pravděpodobné příčiny vzniku poruch a předložen návrh jejich odstranění.

Příčiny vzniku poruch (citace):

Ze závěrů sondážního průzkumu a laboratorních zkoušek nevyplynula žádná zachycená riziková místa, která by signalizovala možné zhoršení stabilních poměrů základových půd, zachycené konstrukční poruchy v jednotlivých objektech lze s největší pravděpodobností přisoudit poklesovým jevům zemních vrstev pod podkladním betonem s vystavěnými příčkami. Tyto jevy mohly v čase nastat z následujících důvodů:

- *nebyl s dostatečnou kvalitou proveden zásyp pro podkladní beton, jeho dostatečné hutnění nebo byly využity méně vhodné materiály pro tento zásyp*
- *V dlouhodobé časové řadě od výstavby základní školy mohlo u podkladních zeminových vrstev dojít ke změnám vlhkostního stavu způsobeným zejména vysušováním s následným smršťováním zemin a následnému sednutí podkladního betonu, přičemž na vysušování se mohly podílet následující vlivy:*
 - *Účinek tepla z topných kanálů pod podkladním betonem,*
 - *Postupná klimatická změna se zvyšováním průměrných teplot i vlnou letních veder zejména v poslední dekádě a celkovou změnou vodního režimu i v hlouběji uložených geologických vrstvách,*
 - *Působení kořenových systémů vzrostlé, zejména stromové, vegetace v blízkosti stěn jednotlivých objektů školy, zasahující až pod podlahový systém budov*
- *Lokálně může působit i opačný vliv změn vlhkostního stavu, kdy zatékáním vody např. z netěsností kanalizačního systému do podkladních zeminových vrstev může docházet k sufózním jevům vymývání jemnozrnné frakce do mezerovitěho systému okolního hrubozrnného prostředí s následnými poklesovými jevy.*

Návrh opatření (citace):

- *zamezení možnosti dalšího rozšiřování kořenových systémů stromové vegetace pod stavební objekty školy jejich likvidací,*
- *minimalizovat vznik nebo odstranění zjevných poruch kanalizačních, vodovodních nebo topných systémů s průsaky do podkladních zemních vrstev.*
- *Při případné sanaci podkladního betonu a konstrukci nových příčkových vyzdívek důsledně dbát na úpravu podkladních zemních vrstev nebo provést další sanační zásahy podle skutečného stavu zemního podkladu.*

Z výše uvedeného na základě závěru těchto posudků došlo k upravení rozsahu projektové dokumentace. Na základě provedené sondy č. 2 do podlahy v místnosti 1.03, byla zjištěna stávající nevyhovující podlahová deska a byla navržena deska nová včetně souvisejících vrtev a prací. Dle požadavku a dohody s investorem byla nová podlahová deska včetně příček omezena na místnosti učebny dílen 1.01, 1.02, 1.03 kde jsou nejviditelnější trhliny na příčkách. Odstranění trhlin na štitové stěně v m.č. 1.03 bude řešeno samostatným projektem.

b) účel užívání stavby

Po provedení stavebních úprav bude sloužit objekt nadále jako objekt občanského vybavení – základní škola. Účel užívání zůstává zachován.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci řízení není o výjimky žádáno. Rekonstrukce vybraných prostor se netýká celkového bezbariérového řešení objektu.

Dokumentace byla zpracována dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úpravy v dotčených prostorách budou provedeny v souladu s touto vyhláškou, to však neznamená, že by ostatní stávající části objektu, které nejsou provedeny v souladu s touto vyhláškou, byly odstraněny, demolovány, případně přestavěny.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Řešeno viz. B.1.e)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Budova nepodléhá žádné speciální ochraně.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha nebude rekonstrukcí měněna.

Čistá celková podlažní plocha rekonstruovaných prostor:	160 m ²
Počet rekonstruovaných učeben:	1
Návrhová kapacita učebny dílny:	104 m ² , 24 žáků + 1 pedagog (původní kapacita 28 žáků + 1 pedagog)
Navrhovaná kapacita kabinetu a skladu pomůcek:	43 m ² , 1 školník
Toalety	13 m ²
Celková kapacita školy se rekonstrukcí nemění.	

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě do kterých se nezasahuje. Dojde k úpravě vnitřních rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na navýšení nároků na pitné vody a odpadních vod, elektrické energie, plynu.

Bilance potřeby vody

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací v prostorách 1.NP dílny a toalet s napojením na stávající zdravo-technické instalace. K navýšení potřeby pitné vody nedojde.

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací s napojením na stávající zdravo-technické instalace. V 1.NP dojde k osazení nového dřezu v učebně 1.01 a rekonstrukci bloku toalet m.č. 1.04 - 1.09. K navýšení potřeby pitné vody ani odpadních vod nedojde. Počet pracovníků školy a žáků se nemění.

Bilance splaškových odpadních vod vychází z bilance potřeby vody

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací v prostorách 1.NP dílny a 2.NP kuchyňka s s napojením na stávající zdravo-technické instalace. Množství odpadních vod je shodné s množstvím potřeby pitné vody.

Bilance dešťových vod

Vzhledem k charakteru stavby rekonstrukce vybraných prostor uvnitř objektu – se bilance dešťových vod nemění.

Spotřeba tepla/chladu

Stávající otopná soustava včetně otopných těles zůstává zachována. Potřeba tepla se nemění. Chalzení prostor není navrženo.

Bilance příkonů a spotřeba el. energie

Objekt je napojen na stávající rozvod NN do 1kV vedený v ul. Aléská v majetku spol. ČEZ Distribuce a.s.

Třída energetické náročnosti budov

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Orientační harmonogram:

realizace stavby

05/2026 - 09/2026

Stavba bude provedena jako jeden celek a není dále členěna

j) orientační náklady stavby

Cenové náklady výstavby budou podstatným kritériem pro výběr dodavatele stavby. Předběžný odhad bude sdělen na požádání.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Školní areál je situován v části obce Pražské předměstí jiho-východně od centra města v rozvolněné zástavbě tvořené vícepatrovými obytnými budovami. Areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní. Pozemky jsou zastavěny objekty občanské vybavenosti.

V daném území je vydán územní plán. Způsob využití pozemků se rekonstrukcí nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající stav

Objekt byl postaven v 70. letech minulého století jako školní budova. Objekt je rozdělen do pěti jedno a dvoupatrových pavilonů A-G vzájemně propojených spojovacími koridory. Pavilony jsou postaveny na půdorysném tvaru obdelníka. Pavilony jsou dvoupodlažní objekty vystavěné na půdorysu obdelníka. Konstrukční výška je přibližně 3,3m. Konstrukční systém je prefabrikovaný montovaný železobetonový skelet T-MS 66 vyztvářený plynosilikátovými bloky. *Moduly nosné konstrukce jsou 6 x 6,9m -učebny, dílny, jídelna, 6 x 3,6 m -chodby, šatny, 6x 2,4 m – spojovací chodba, 6 x 12 m – tělocvična. Konstrukční výšky jsou 3,3 a 3,6m. Rámy montovaného skeletu jsou navrženy v podélném směru, v tělocvičně je navržen podélný monoilitický rám. Střecha je plochá dvouplášťová s větranou mezerou. Obvodový plášť je plynosilikátových bloků zavěšených nebo samostatných. Jednotlivé bloky jsou upevněny prostřednictvím ocelových prvků do nosné části hlavního skeletu. Styčné spáry pružné mezi bloky byly vyplněny pružným tmelem, který měl zajišťovat těsnost spáry v případě pohybů vlivem objemových změny. Styčné spáry ložné jsou pevné v tl. 15-20mm (citace Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 01/2019, TP_1234).*

Objekt školy byl částečně rekonstruován. V roce 2007-2008 bylo provedeno zateplení a výměna oken za tepelně izolační plastová. Interiér je v původním stavu. Byly provedeny pouze běžné udržovací práce spočívající ve výměně nášlapných vrstev a přivedení datové sítě do učeben.

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

Rekonstruované dílny, kabinet školníka, sklad a blok toalet se nachází v severním pavilonu E v 1.NP. Prostory dílen nevyhovují současným nárokům na výuku a studium. Na stěnách je patrné opotřebování vnitřních omítek. Objevují se trhliny na příčkách a štítové stěně na styku s nosným skeletem. Nášlapná vrstva podlahy z PVC je značně opotřebovaná. Vnitřní vybavení a mobiliář jsou a technicky a morálně zastaralé.

Navržený stav

- **Dílny a blok toalet 1.NP**

Je navržena kompletní vnitřní rekonstrukce dotčených prostor dílen m.č. 1.01, navazujícího kabinetu 1.02 a skladu pomůcek 1.03. Naproti přes chodbu budou rekonstruovány stávající nevyužívané toalety m.č. 1.04 – 1.09.

V prostorách dílen m.č. 1.01, 1.02, 1.03 je navrženo kompletní odstranění příček a obezdívek sloupů. Dojde k odstranění celé skladby podlahy včetně části stávajícího násypu a nahrazení skladbou novou zahrnující hutněný podsyp, vyztuženou podlahovou desku, hydroizolaci, tepelnou izolaci, nosnou konstrukci podlahy a podlahovou krytinu.

V toaletách bude provedena nová skladba podlahy s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby. Budou provedeny nové příčky, vnitřní omítky a nové keramické obklady stěn. V prostorách dílen a toalet budou nově provedeny rozvody zdravotnických instalací včetně koncových sanitárních prvků. V prostorách dílen a toalet bude kompletně provedena nová elektroinstalace včetně osazení nových osvětlovacích těles.

V rekonstruovaných prostorách budou osazeny nové vnitřní dveře. Ve všech rekonstruovaných prostorách budou stávající otopná tělesa a rozvody opatřeny novým nátěrem. V dílně 1.01, kabinetu 1.02, skladu 1.03 budou provedeny nové parapety včetně krycích desek otopných těles. Na toaletách bude proveden nový SDK podhled. V dílně a přilehlém kabinetu bude proveden nový akustický SDK děrovaný podhled. V dílně dojde k instalaci vnitřních stínících rolet. Ve všech prostorách bude provedena nová výmalba.

Prostorové podmínky dle vyhlášky č. 410/2005 Sb. v platném znění jsou dle §4, odst. 1) pro odborné učebny min. 2m². Nová kapacita učebny dílny 1.01 je 18 žáků, tzn. 5,78 m²/ žáka.

Podhled je snížen na úroveň 3,10m. Minimální požadavek dle vyhl. 268/2009 Sb. v platném znění dle § 49, odst. 1) b. činí 3,00 m při dodržení kubatury min. 5,3 m³ na žáka. Kubatura dané učebny činí 17,91 m³ na žáka.

Rekonstruované prostory budou vybaveny novým mobiliářem. Dodávka je součástí projektu vnitřního vybavení stavby.

Provozně dispoziční řešení

Provozní řešení budovy jako celku zůstává zachováno. Hlavní přístup do budovy je veden přes vnější vyrovnávací schodiště se 3 stupni nebo rampou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a dále přes dvoukřídlé dveře šířky 1800mm do lobby. Z lobby vedou komunikační koridory do jednotlivých pavilonů školy.

Rekonstruované dílny, kabinet školníka, sklad a blok toalet se nachází v severním pavilonu E v 1.NP. V rámci rekonstrukce jsou provedeny stavební úpravy vstupů do učeben. Dojde odstranění prahu a výměně dveří.

Dispozice objektu školy jako celku zůstávají zachovány.

Materiálové a barevné řešení

Je podrobně popsáno v části D.1.1. Architektonicko stavební řešení.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Celkové řešení stavebních úprav vychází ze stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění po novelizaci.

Dokumentace byla zpracována dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úpravy v dotčených prostorách budou provedeny v souladu s touto vyhláškou, to však neznámá, že by ostatní stávající části objektu, které nejsou provedeny v souladu s touto vyhláškou, byly odstraněny, demolovány, případně přestavěny.

V rámci rekonstrukce jsou provedeny stavební úpravy vstupů do učebny a do bezbariérové záchodové kabiny. V učebně dojde k odstranění prahu a výměně dveří. Na dveřní křídlo bude instalováno vodorovné madlo ve výšce 800-900mm.

Vodorovný pohyb po patře mezi učebnami je řešen bez rozdílu výšek, případně s rozdílem do výšky max. 20mm.

Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace po schodišti v rámci objektu jako celku je zajištěn pomocí schodolezu s asistencí.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby byla zaručena bezpečnost stavby při jejím užívání. Stavba je navržena dle vyhl. č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 502/2006 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu. Objekt musí být užíván a provozován v souladu s platnými předpisy a nařízeními a v souladu s revizemi a zkouškami provedenými před uvedením do provozu.

Stavba bude splňovat platné bezpečnostní předpisy. Při návrhu se vycházelo především z požadavků a ustanovení následujících zákonných předpisů a norem:

Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Provozovatel objektu je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců i všech osob, které se v jeho prostorech s jeho vědomím zdržují tj. např. klientů, návštěvníků, dodavatelů a dalších osob. Tento dokument určuje základní podmínky k zajištění bezpečnosti při užívání stavby a dále obsahuje základní požadavky na dokumentaci, která musí být pro provoz z hlediska BOZP vypracována, co musí obsahovat a základní podmínky vzhledem k bezpečnosti, které je nutno při užívání stavby dodržovat. Je základem systému zajištění bezpečnosti při provozu.

Stavba bude splňovat technické požadavky na výstavbu. Konstrukce a mechanická odolnost stavby bude odpovídat povaze jejich používání.

Elektrické instalace – zařízení pro vnitřní a venkovní rozvody elektrické energie a elektrická zařízení budou navržena, vyrobena, odborně prověřena a vyzkoušena před uvedením do provozu a provozována tak, aby se nemohla stát zdrojem požáru nebo výbuchu. Osoby musí být odpovídajícím způsobem chráněny před nebezpečím úrazu způsobeného elektrickým proudem, elektrickým obloukem nebo účinky statické elektřiny.

Všechny části instalace musí být mechanicky pevné, spolehlivě upevněné a nesmějí nepříznivě ovlivňovat jiná zařízení; musí být dostatečně dimenzovány a chráněny proti účinkům zkratových proudů a přetížení. Části zařízení musí být provedeny tak, aby na místech, jimiž prochází elektrický proud, nemohlo za bezpečných provozních podmínek dojít k nebezpečnému ohřátí vodičů.

Instalace budou provedeny tak, aby bylo možno podle potřeby vypnout. Průchody stěnami a konstrukcemi budou provedeny tak, aby nemohlo dojít k poškození instalace ani stavby. Hlavní vypínač bude trvale přístupný a viditelně trvale označený.

Dveře, vrata a průlezné otvory – prostor dveří nebo vrat nutných pro evakuaci osob a přístup k nim bude trvale volný, nebude zužován překážkami a provedení křídel vrat musí v otevřené poloze umožnit jejich zajištění proti samovolnému uzavření. Otevřená křídla dveří a vrat vedoucí do venkovního prostoru nesmí ohrožovat provoz na přilehlých komunikacích a v případě ohrožení musí být provedena jejich aretace v krajních polohách.

Přehled platných a nutných předpisů a dokumentů

Předpisy obecně platné

Zákon 262/2006 Sb. zákoník práce

NV 378/2001 Sb. Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí

NV 375/2017 Sb. Bezpečnostní značky a signály

NV 201/2010 Sb. Pracovní úrazy

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

NV	495/2001 Sb.	blíží podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
Zákon	č. 561/2004 Sb.	Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
	a)	<u>Vyhláška 64/2005 Sb. Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů</u>
NV	101/2005 Sb.	Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
Vyhl.	48/1982 Sb.	Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení		
NV	309/2006 Sb.	Další požadavky na BOZP
NV	362/2006 Sb.	BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky

Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele

Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)

Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů

Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

Požadavky na obsah a náležitosti místních předpisů a ustanovení

Základní předpis, který zpracovává provozovatel k zajištění BOZP

Je základním předpisem pro zajištění bezpečnosti v místních podmínkách provozovatele. Určuje povinnosti a odpovědnosti, které provozovatel musí dodržovat, kontrolovat a odpovědně zajišťovat. Obsahuje zejména:

Stanovení základních povinností pro statutární orgán, vedoucí zaměstnance, podřízené zaměstnance.

Stanovení vzeb při případném pronajímání dílčích prostorů v objektu

Způsob zajištění správné péče o objekt a zařízení v něm z hlediska BOZP

Způsob správného zacházení s nebezpečnými materiály (např. hořlavé kapaliny, chemické látky, limitovaná břemena, bezpečné skladování, manipulace atp.)

Systém provádění školení a dalšího poučování a úseku bezpečnosti, způsob ověřování znalostí, vedení evidence o školeních a způsob ověřování získaných znalostí

Systém zajišťování osobních ochranných pracovních prostředků

Systém zajištění pracovních lékařských služeb a zajištění první pomoci

Systém evidence pracovních úrazů

Způsob zajištění bezpečnosti práci cizích subjektů (např. opravy, údržba atp.), případně při činnostech nájemců

Stanovený rozsah dokumentace vedené na úseku BOZP

Tento dokument může být zpracován jako celek obsahující i dále uvedené dílčí dokumenty, nebo tyto dokumenty mohou být zpracovány samostatně

Aktuální seznam úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Je základní dokument pro BOZP, který určuje s jakými riziky je možné se při provozu setkat a jaká opatření jsou stanovena pro jejich omezení. Obsahuje tedy výčet konkrétních nebezpečí, která mohou nastat při běžných činnostech v objektu. Tento dokument je vždy vyžadován předložit při kontrole ze strany orgánů inspekce práce. Současně musí také u každého jednotlivého rizika obsahovat opatření, jak se riziko co nejvíce snižuje. Opatření jsou technická, organizační a pomocí ochranných prostředků. Všechny osoby, které se mohou do kontaktu s rizikem dostat s ním i s opatřeními musí být prokazatelně seznámeny.

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Obsahuje režim kontrol a revizí provozovaných zařízení a vybavení. Týká se zařízení elektrických (např. provádění revizí zařízení, přenosných nářadí atp.), plynových, tlakových, zdvihacích (provádění revizí), kontrol strojů, přístrojů, nástrojů atp. Vždy je nutno dodržovat zejména návody k obsluze.

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

Vychází ze seznamu rizik vyskytujících se v objektu a v návaznosti na NV 495/2001 Sb. stanovuje, jaké osobní ochranné pracovní prostředky se na kterou činnost musí používat, jak se přidělují, evidují, udržují a kontroluje jejich používání. Týká se všech provozovaných činností.

Systém evidence pracovních úrazů

Tento dokument určuje kolik a kde budou vedeny knihy evidence drobných úrazů, kdo zapisuje záznamy, kdo sepisuje záznamy o úrazech zaměstnanců podle NV 201/2010 Sb., a jak se záznamy ukládají.

Plán opatření pro mimořádné situace (havariijní plán, traumatologický plán)

Tento dokument zpracovává provozovatel pro případ požáru, výbuchu, technické havárie, nutné evakuace v případě ohrožení z okolí atp. Měl by mít vazbu na obdobné plány města, pokud jsou vydány. Musí také respektovat možná rizika vyskytující se v okolí (výrobní podniky a jejich nebezpečné látky, čerpací stanice PHL, záplavové území atp.)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Tyto předpisy je provozovatel povinen zajistit s ohledem na kategorii požárního rizika, do níž je objekt zařazen (§ 4 zákona 133/1985 Sb. bez zvýšeného či se zvýšeným požárním nebezpečím) a na jejich základě vyvěšuje dokumentaci požární ochrany, provádí školení a odbornou přípravu určených osob. Zde platí ustanovení zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. v platném znění, vyhlášky 246/2001 Sb. o požární prevenci a také § 30 vyhlášky 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Doporučení ke smluvním vztahům

Při případném pronajímání objektu provozovateli se doporučuje do nájemních smluv podrobně a detailně specifikovat vymezení povinností a závazků smluvních stran týkajících se BOZP a požární ochrany. Ustanovení typu např. „Nájemce se zavazuje dodržovat platné předpisy na úseku BOZP a PO“ je v praxi obvykle nedostatečné. Určením osoby pověřené koordinací provádění opatření k BOZP a PO v souladu s § 101 odst. 3 zákona 262/2006 Sb. tuto oblast řeší.

Ostatní ustanovení

Výše uvedené dokumenty a doklady vypracovává (nebo nechává vypracovat) provozovatel objektu (uživatel stavby) pro zajištění bezpečného užívání.

Jedná se o celý systém dokumentů, který je nutno průběžně kontrolovat a aktualizovat.

Je nutné, aby celý tento systém měl vnitřní vzájemné vazby a také, aby fungoval pro celý objekt jako systémový celek.

Tento plán BOZP, jak je určen v tomto projektu, není vlastní dokumentací BOZP, ale slouží jako základ pro její vypracování do konkrétních podmínek. Jeho náplň může být rovněž dále rozšířena a doplněna

Opatření v plánu BOZP a dokumentech vypracovaných na jeho základě musí tvořit základ pro činnost odpovědných osob na úseku zajištění bezpečnosti. Ty s ním musí být prokazatelně seznámeny a jsou povinny opatření v něm uvedená dodržovat, kontrolovat a vyžadovat.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Objekt byl postaven v 70. letech minulého století jako školní budova. Objekt je rozdělen do pěti jedno a dvoupatrových pavilonů A-G vzájemně propojených spojovacími koridory. Pavilony jsou postaveny na půdorysném tvaru obdelníka. Pavilony jsou jednopodlažní a dvoupodlažní objekty vystavěné na půdorysu obdelníka. Konstruktivní systém je prefabrikovaný montovaný železobetonový skelet T-MS 66 vyztvářený pravděpodobně plynosilikátovými bloky. *Moduly nosné konstrukce jsou 6 x 6,9 m -učebny, dílny, jídelna, 6 x 3,6 m -chodby, šatny, 6 x 2,4 m – spojovací chodba, 6 x 12 m – tělocvična. Konstruktivní výšky jsou 3,3 a 3,6 m. Rámy montovaného skeletu jsou navrženy v podélném směru, v tělocvičně je navržen podélný monoilitický rám. Střešní je plochá dvouplášťová s větranou mezerou. Obvodový plášť je plynosilikátových bloků zavěšených nebo samostatných. Jednotlivé bloky jsou upevněny prostřednictvím ocelových prvků do nosné části hlavního skeletu. Styčné spáry pružné mezi bloky byly vyplněny pružným tmelem, který měl zajišťovat těsnost spáry v případě pohybů vlivem objemových změn. Styčné spáry ložné jsou pevné v tl. 15-20 mm (citace Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 01/2019, TP_1234). Skelet je založen na základových patkách rozměru cca 1,5 x 1,5 x 1,0 m v přibližné hloubce -1,0 m pod úroveň podlahy. V místech svažujícího terénu je hloubka patek cca -2,0 m pod úroveň terénu.*

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

Objekt školy byl částečně rekonstruován. V roce 2007-2008 bylo provedeno zateplení a výměna oken za tepelně izolační plastová. Interiér je v původním stavu. Byly provedeny pouze běžné udržovací práce spočívající ve výměně nášlapných vrstev a přivedení datové sítě do učeben.

- **Dílny m.č. 1.01, kabinet 1.02, sklad 1.03**

Je navržena kompletní vnitřní rekonstrukce dotčených prostor dílen m.č. 1.01, navazujícího kabinetu 1.02 a skladu pomůcek 1.03. Nově je navrženo kompletní odstranění příček a celé skladby podlahy v prostorách dílen m.č. 1.01, 1.02, 1.03 a nahrazení skladbou novou.

Pod stávající betonovou podlahou bude odstraněn šterkový zásyp a stávající násyp v mocnosti dle nové skladby podlahy. Dojde k uhuštění podkladu a provedení hutněného zásypu šerkodrtí a vytvoření nového souvrství podlahy včetně vyztužené podkladní železobetonové desky vetknuté do nosného skeletu objektu. Na základě fragmentů původní dokumentace se předpokládá existence zemního kolektoru pro rozvod vytápění. Po rozkrytí vrstev podlahy bude rozhodnuto o následném postupu prací. V projektové dokumentaci je uvažováno o kompletním odstranění zemního kolektoru. Rozvod vytápění bude v místě nové podlahy odstraněn a nahrazen novým.

- **V bloku toalet m.č. 1.04 – 1.09** Naproti dílnám přes chodbu budou rekonstruovány stávající nevyužívané toalety m.č. 1.04 – 1.09. Bude provedena nová skladba podlahy s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby. Budou provedeny nové příčky, vnitřní omítky a nové keramické obklady stěn. V prostorách dílen a toalet budou nově provedeny rozvody zdravotnických instalací včetně koncových sanitárních prvků. V prostorách dílen a toalet bude kompletně provedena nová elektroinstalace včetně osazení nových osvětlovacích těles. V rekonstruovaných prostorách budou osazeny nové vnitřní dveře. Ve všech rekonstruovaných prostorách budou stávající otopná tělesa a rozvody opatřeny novým nátěrem. V dílně 1.01, kabinetu 1.02, skladu 1.03 budou provedeny nové parapety včetně krycích desek otopných těles. Na toaletách bude proveden nový SDK podhled. V dílně bude proveden nový akustický SDK děrovaný podhled. V dílně dojde k instalaci vnitřních stínících rolet. Ve všech prostorách bude provedena nová výmalba.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce a spodní stavba

Objekt je založen na základových patkách rozměru cca 1,5 x 1,5 x 1,0 m v přibližné hloubce -1,0m pod úrovní podlahy. V místech svažujícího terénu je hloubka patek cca -2,0m pod úrovní podlahy.

Rekonstrukcí vybraných prostor se nezasahuje do základových konstrukcí.

Svislé nosné konstrukce

Konstrukční systém je prefabrikovaný montovaný železobetonový skelet T-MS 66 vyzdívaný plynosilikátovými bloky. Skelet objektu tvoří železobetonové sloupy čtvercového profilu cca 400 x 400 mm. Vyzdívky ŽB skeletu objektu jsou provedeny pravděpodobně z plynosilikátových bloků min. tl. 200-250 mm.

V rámci rekonstrukce vybraných prostor nejsou navrženy nové nosné konstrukce. Do stávajících stěn budou provedeny prostupy pro odvětrání místností toalet v 1.NP.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropy tvoří železobetonová deska podporovaná průvlaky průřezu cca 300 x 600 mm v podélném směru fasády. V rámci rekonstrukce dílen se do stropní konstrukce nezasahuje.

Vertikální komunikace

Stávající schodiště v objektu jsou provedena z prefabrikovaných železobetonových schodišťových stupňů a budou zachována.

Střešní konstrukce

Nosná konstrukce střechy je tvořena železobetonovou stropní deskou podporovanou průvlaky průřezu cca 300 x 600 mm v podélném směru fasády. Do střešních konstrukcí se nezasahuje.

Hydroizolace - spodní stavba

Dle provedené sondy do podlahy v prostorách toalet 1.NP zajišťuje ochranu proti zemní vlhkosti a současně proti pronikání radonu z podloží souvislá povlaková hydroizolace z asfaltových pásů na podlahové železobetonové desce. Po

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

odstranění skladby podlahy bude na stávající penetrovaný podklad bude položen pás z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4,0 mm s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny v kombinaci s utěsněním všech prostupů touto izolací (potrubní vedení vody a kanalizace).

V dílnách bude po odstranění stávající skladby podlahy a odtěžení šterkového zásypu a části stávajícího násypu pozván geotechnik. Pokud se podrobnějším průzkumem potvrdí horší než předpokládané podmínky, bude třeba návrh směřovat např. k úpravě zemin. Na základě doporučení geotechnika budou provedeny další opatření. Zároveň bude provedeno radonové měření. Bude provedeno hutnění stávajícího podkladu. Na hutněný podkad bude proveden zásyp šterkodrtí. Na zásypy bude provedena konstrukčně vyztužená podlahová deska tl. min.150 mm s napojením na návaznou výztuž do stávajícího nosného skeletu. Výška horní hrany podlahové desky bude odpovídat přibližně výšce stávající bourané desky. Bude proveden nový zemní kolektor pro rozvod vytápění.

Hydroizolace – vrchní stavba

Nové hydroizolace vrchní stavby nejsou navrženy. Nezasahuje se do hydroizolace vrchní stavby.

Vnější svislé konstrukce

„Obvodový plášť je pravděpodobně z plynosilikátových bloků zavěšených nebo samostatných. Jednotlivé bloky jsou upevněny prostřednictvím ocelových prvků do nosné části hlavního skeletu. Styčné spáry pružné mezi bloky byly vyplněny pružným tmelem, který měl zajišťovat těsnost spáry v případě pohybů vlivem objemových změny. Styčné spáry ložné jsou pevné v tl. 15-20mm“ (citace Statické posouzení, Ing. Jindřich Brunclík, Bílina, 01/2019, TP_1234).

Objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem tvořeným PS tl. 120mm. Zateplení objektu bylo provedeno v roce 2007. Nezasahuje se do vnějších svislých konstrukcí nad rámec prostupů pro odvětrání místností toalet v 1.NP.

Vnější vodorovné konstrukce

Nové vnější vodorovné konstrukce nejsou navrženy. Nezasahuje se do vnějších vodorovných konstrukcí.

Vnitřní dělicí konstrukce

Nové příčky a přízdívky na toaletách v 1.NP budou provedeny z lehčených porobetonových zdících tvarovek tl. 75, 100, 150 mm zděných na tenkovrstvou zdící maltu M5. Přízdívky budou kotveny do nosného zdiva pomocí hmoždinky s vrutem a spojek do zdiva dle technologického předpisu výrobce. V místech zdravotnické (wc, umyvadla apod.) budou provedeny instalační přízdívky taktéž z porobetonových zdících tvarovek tl. 75mm.

c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k charakteru stavby nejsou navrženy nové nosné konstrukce.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení,

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Podrobně řešení viz. D.1.3. požárně bezpečnostní řešení vypracovaný Alena Bílková, 08-2023.

Jedná se o stavební úpravu uvnitř objektu, udržovací práce, při kterých se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby.

Akce je posouzena dle :

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0834 - Požární bezpečnost staveb – Změny staveb

ČSN 73 0873 - Zásobování požární vodou ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
Vyhláška č.23/2008Sb.

a dalších navazujících norem.

Navrhovaná stavba je stavbou kategorie O - podle § 39 zákona o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva s ohledem na výše uvedená kritéria a charakteristiky § 6 odst. 2.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále

Větrání

Větrání v rekonstruované **dílně m.č. 1.01, dílna – kabinet 1.02 a sklad 1.03** je stávající řešené přirozeným způsobem pomocí otevíratelných křídel oken. Nová kapacita učebny bude 20 žadů + 1 pedagog.

Výpočtem bylo ověřeno větrání učebny přirozeným způsobem. Přirozené čerstvovzdušné větrání pomocí otevíratelných nebo výklopných křídel oken je schopno zajistit požadavky dle vyhlášky č. 410/2005 §.18 odst.1sb. § 18
(1) *Průměrná intenzita větrání čerstvým vzduchem (výměna vzduchu) v době využití interiéru musí při přirozeném větrání vyhovovat požadavkům na výměnu čerstvého vzduchu podle přílohy č. 3*

Dle přílohy č.3, tab. č. 1 této vyhlášky je požadovaná minimální dávka větracího vzduchu 20 m³/hod na 1 žáka.

Kvalita vzduchu v jednotlivých učebnách bude monitorována pomocí čidel CO₂, které zareagují na případné překročení množství CO₂ v prostoru učebny a zvukovým signálem dají pokyn vyučujícímu k otevření oken a tím k odvětrání prostoru příslušné učebny.

Orientační výpočet: množství větracího vzduchu na 1 učebnu při přirozeném větrání pomocí otevíratelných nebo výklopných křídel oken:

Účinná otevřená plocha 1 výklopného křídla pro přívod vzduchu	0,28 m ²
Účinná otevřená plocha 4 výklopných křídel pro přívod vzduchu	1,12 m ²
Průměrná rychlost větru (proudění vzduchu) pro danou oblast dle Ústavu fyziky atmosféry AVČR	2,52 m/s
Množství větracího vzduchu	1,12 m ² x 2,52 m/s x 3600 = 10 160m ³ /hod

V učebně je uvažováno s max. 20 žáky s dávkou větracího vzduchu 20x 20m³/h = 400m³/hod a s 1 vyučujícím s dávkou větracího vzduchu 50m³/hod. Celková potřeba větracího vzduchu pro tuto učebnu je 450m³/hod

Orientační výpočtové množství větracího vzduchu při otevření 4 spodních výklopných křídel činí 10 160m³/hod splňuje s rezervou požadavky vyhlášky č. 410/2005 §.18 odst.1sb. – příloha č.3. v platném znění na minimální potřebu větracího vzduchu pro daný prostor učebny. Pro větrací dávku 450m³/hod postačuje celková doba větrání v délce 2 min. a 39 sekund za 1 vyučovací hodinu.

Nové odvětrání toalet v 1.NP. Odvětrání je řešeno nuceným intervalovým podtlakovým způsobem. Hnací jednotkou tohoto zařízení bude potrubní ventilátor vřazený do odsávacího potrubí. Znehodnocený vzduch bude odsáván přes odsávací vyústky (kruhové ventily) osazené na odsávací část potrubí VZT vedeného pod stropem větraných prostor nad podhledem. Znehodnocený vzduch bude vyfukován do okolní atmosféry fasádou objektu přes protidešťovou žaluzii. Přisávání vzduchu jako náhrada za vzduch odsátý bude zajištěno pod tlakem z okolních prostor a to přes dveře bez

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

prahů. Celková množství větracího vzduchu pro jednotlivé prostory jsou v souladu s ČSN 127010 a NV 361/2007 sb. čl. 10. Množství větracího vzduchu: WC mísa – 50m³/hod, pisoir – 25m³/hod, umyvadlo – 30m³/hod.

- **Výpočtové parametry vnějšího a vnitřního prostředí**

výpočtová letní	+32°C
entalpie venkovního vzduchu v letní období	56 kJ/kg
výpočtová zimní teplota	-12°C
- Uvažované výměny a množství vzduchu:

záchodová kabina	80 m ³ /hod
------------------	------------------------

Ochrana zdraví a ochrana proti hluku a vibracím. Hluk od VZT zařízení bude na takové úrovni, aby byly dodrženy příslušné hlukové limity, dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku.

Ochrana životního prostředí. Při běžném chodu tohoto vzduchotechnického zařízení nevznikají žádné škodliviny ani nebezpečné odpady z jeho provozu.

Vytápění

Způsob vytápění budovy se nemění. Napojení rekonstruovaných prostor na centrální otopnou soustavu objektu v 1.NP zůstává stávající.

Pro vytápění objektu je instalován teplovodní systém vytápění s nuceným, proti proudým oběhem topné vody. Potrubí je ocelové, spojováno svařováním, vedeno po povrchu. Z jednotlivých stoupaček jsou vysazeny přípojky k jednotlivých otopným tělesům. V místnostech 1.NP jsou k vytápění osazena litinová otopná tělesa s osazenými termostatickými hlavicemi na přívodu a na vratném potrubí jsou osazena uzavíratelná šroubení. Otopná tělesa jsou umístěna pod okny, připojena zleva nebo zprava, dle místních dispozic.

Na základě zjištění archivní dokumentace se předpokládá umístění zemního kolektoru vytápění pod nosnou konstrukcí podlahy v trase pod okny. Po rozkrytí nosné konstrukce podlahy bude ověřena existence kolektoru a rozhodnuto o dalším postupu. V rámci projektové dokumentace se uvažuje s odpojením a vypuštěním příslušné větve vytápění, demontáží přívodního potrubí včetně otopných těles a odstraněním zemního kolektoru. Po provedení nového kolektoru bude provedeno nové potrubí a zpětné osazení litinových otopných těles. Tělesa budou znovu natřena.

V prostorách toalet se neplánuje demontáž stávajících otopných těles. Stávající ponechaná litinová otopná tělesa v prostorách 1.NP budou znovu natřena.

Denní osvětlení

Byla vypracována studie denního osvětlení odborné učebny dílny 1.01, kabinetu 1.02 a současně kuchyňky 1.10 viz. samostatná příloha č.1, D.1.1.A technické zprávy.

Požadavky dle ČSN

ČSN EN 17037: Denní osvětlení budov, vyhl. 410/2005 Ministerstva zdravotnictví.

V prostoru s pobytem žáků musí být hodnota činitele denní osvětlenosti, dle tab. A.3 ČSN EN 17037, minimálně 2,0% na 50% plochy místnosti (hodnoceného prostoru), respektive 0,7% na 95% plochy místnosti (hodnoceného prostoru).

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Trvalá pracoviště (kabinet) patří do třídy zrakové činnosti IV., tomu odpovídá

minimální hodnota činitele denní osvětlenosti minimálně 1,5%.

ČSN 36 0020 – 1 Sdružené osvětlení, základní požadavky

Při trvalém pobytu lidí ve vnitřním prostoru se sdruženým osvětlením, nebo v jeho funkčně vymezené části musí být zachován dostatečný podíl denní složky. Minimální hodnota činitele denní osvětlenosti při sdruženém osvětlení, je pro třídu zrakové činnosti IV. rovna 0,5% a průměrná 1,0%.

Posuzovaná **učebna č. 1.01** v 1.NP bude mít denní vyhovující požadavkům ČSN EN 17037 v celém svém půdoryse.

Kabinet 1.02 v 1.NP bude mít denní osvětlení vyhovující v prostoru od stěny s oknem do hloubky maximálně 3,1m. Při použití sdruženého osvětlení bude mít kabinet denní složku sdruženého osvětlení vyhovující v prostoru od stěny s oknem do hloubky maximálně 5,5m.

Umělé osvětlení

Návrh osvětlení pracovních prostor vychází z normy z normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory, kde jsou uvedeny předepsané hodnoty udržované E_m , požadavky na oslnění, max. jasy svítidel v dotčených směrech, požadavky na rovnoměrnost a metodika výpočtu výše uvedených parametrů.

Osvětlení jednotlivých typů prostor odpovídá těmto základním požadavkům ČSN EN 12464-1:

Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	E_m [lx]	UGRL	U_0	výpočtová výška
učební dílny	500	19	0,6	1,7 m
místnosti vyučujících	300	19	0,6	1,2 m
recepce	300	19	0,6	1,2 m
šatny, umývárny, koupelny, toalety	200	25	0,4	
sklady učebních materiálů	100	25	0,4	
komunikační prostory a chodby	300	22	0,6	

Pokud dojde během realizace ke změně osvětlovacích těles nebo jejich umístění, zajistí dodavatel nové výpočty osvětlení, které budou předloženy při kolaudačním řízení.

Svítidla budou ovládána pomocí jednopólových spínačů a přepínačů osazených ve výšce cca 1,2m nad podlahou, popřípadě pohybovými čidly.

Podrobný výpočet osvětlení je součástí viz. samostatná příloha č.2, D.1.1.A technické zprávy.

Elektrická instalace

Projekt technicky řeší nové osvětlení a elektroinstalaci v odborných učebnách a v rekonstruovaném bloku toalet.

V prostorách 1.NP dílna 1.01, kabinet 1.02, sklad 1.03, sociální zázemí 1.04, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, dojde k výměně světelných a zásuvkových rozvodů a instalaci nových osvětlovacích těles.

Dle známých příkonů vyplývá požadavek na soudobý příkon $P_p=37,8\text{kW}$ tj. $I_v= 58,15\text{A}$.

Odběr	P_i (kW)	soudobost β	P_p (kW)
RM1.3	11,5	0,8	9,2
RS1	1,25	0,8	1,0
Součet	12,75		10,2 kW

Výpočtový proud $I_v = 15,69\text{A}$

Prostory 1.NP dílny

Stávající elektroinstalace bude demontována. Nové rozvody osvětlení v dotčených prostorech, budou napájeny ze stávajícího rozvaděče RS1 na chodbě v 1.NP, ze samostatně jištěných vývodů dle výkresové části PD.

Zásuvkové okruhy v dílnách a v přináležících prostorech, budou napájeny z nového podružného rozvaděče RM1.3 (osazen v dílně), který bude napájen ze stávajícího rozvaděče RM1 na chodbě v 1.NP. V rozvaděči RM1 bude připraven nový samostatně jištěný vývod 3x25A char.B pro rozvaděč RM1.3.

Rozvody a osvětlení

V prostorech budou osazeny zásuvkové vývody 230V ve výšce cca 0,25m nad podlahou. V technických místnostech a koupelnách, nebo v prostoru pracovních ploch budou zásuvky osazeny ve výšce 1,2m nad podlahou. Rozvody pro zásuvky budou provedeny kabely CYKY-J 3x2,5.

Osvětlení je navrženo pomocí stropních přisazených, nebo zavěšených LED svítidel. Svítidla budou ovládána pomocí jednopólových spínačů a přepínačů osazených ve výšce cca 1,2m nad podlahou, popřípadě pohybovými čidly. Rozvody pro osvětlení budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5.

Slaboproudé rozvody

V objektu je proveden rozvod strukturovaného kabelového systému. Řešené učebny dílny budou napojeny na stávající SKS školní systém z nejbližšího RACKu slaboproudu kabelem 2x UTP cat.6 ukončené pod katedrou v podlahové krabici. Dále bude přes LAN switch proveden rozvod k jednotlivým koncovým bodům –lektor, kabinet.

Konkrétní projektované řešení je popsáno v jednotlivé části dokumentace.

Zdravotně technické instalace – vnitřní vodovod

Vyměňované a nové zařizovací předměty vč. výtokových a napojovacích armatur v rámci drobných stavebních úprav učebny dílny a sociálních zázemí dílen budou napojené na stávající vnitřní rozvody studené a teplé vody. Výtoková armatura u nového dvojdrězu v učebně dílny č.m. 1.01 bude napojena na zásobníkový ohřívač vody 10l pod dřezem. Od napojení bude připojovací potrubí vedeno v drážkách ve stěnách a v podlahách k jednotlivým novým odběrným místům. Celé nové rozvody vnitřního vodovodu budou provedené z tlakových trub PPr PN 16 pro studenou vodu a PN 20 pro teplou vodu a jejich dimenze jsou v souladu s ČSN. Po skončení montážních prací bude vnitřní vodovod prohlédnut a tlakově odzkoušen.

Zdravotně technické instalace – vnitřní kanalizace

Vnitřní kanalizace je určena pro odvádění odpadních splaškových vod běžného charakteru od zařizovacích předmětů dle projektové dokumentace. Odpadní voda je odváděna od těchto nových zařizovacích předmětů: nového sociálního zázemí pro dílnu a nového nerezového dvojdrězu v dílně s následným napojením na stávající připojovací, resp. odpadní potrubí v předpokládaných dimenzích dle PD. Materiálem připojovacích a odpadních potrubí od výše jmenovaných zařizovacích předmětů bude kanalizační PP - HT systém a potrubí pro kuchyňky odolávajícímu vyšším teplotám odpadních vod. Budou použity průměry potrubí 40 až 110 mm.

Nakládání s odpady

Stavební úpravou a změnou užívání nevznikají nové nároky na nakládání s odpady. Stávající stav zůstává zachován.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavebními úpravami uvnitř objektu nedochází ke změnám, které by mohly mít vliv na zhoršení účinku stavby na hygienu a ochranu zdraví.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Dle provedené sondy do podlahy v prostorách toalet 1.NP zajišťuje ochranu proti zemní vlnosti a současně proti pronikání radonu z podloží souvislá povlaková hydroizolace z asfaltových pásů na podlahové železobetonové desce. Po odstranění skladby podlahy bude na stávající penetrovaný podklad položen pás z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4,0 mm s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny v kombinaci s utěsněním všech prostupů touto izolací (potrubní vedení vody a kanalizace).

b) ochrana před bludnými proudy,

Opatření před bludnými proudy nejsou navržena.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Opatření před technickou seizmicitou nejsou navržena.

d) ochrana před hlukem,

Proti hluku z vnějšího prostředí je objekt chráněn stávajícím obvodovým pláštěm tvořeným z cihelného zdiva tl. 200-250mm doplněným o kontaktní zateplovací systémem. Výplně otvorů jsou stávající tepelně izolační dvojskla.

e) protipovodňová opatření,

Protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt se nanachází v poddolovaném území. V území se nevyskytuje metan.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) nápojovací místa technické infrastruktury

Stávající napojení stavby na technickou infrastrukturu není rekonstrukcí uvnitř objektu nijak dotčeno.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu do které není zasahováno.

Vodovod

Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku. Vyměňované a nové zařizovací předměty vč. výtokových armatur v rekonstruovaných prostor nemají vliv na připojení objektu.

Kanalizace splašková

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. K navýšení potřeby odpadních vod nedojde.

Kanalizace dešťová

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. K navýšení potřeby dešťových vod nedojde.

Plynovod

Objekt je napojen na stávající plynovod. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 nejsou kladeny nové požadavky na připojení.

Elektrická energie

Objekt je napojen na stávající rozvod NN. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou kladeny nové požadavky na rozvodnou soustavu 3NPE, stř.50Hz, 400V/TN-S.

Dokumentace pro ohlášení stavby a pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.1. Stavební objekt odborná učebna dílny a toalety

Elektronické komunikace

Objekt je napojen na stávající telefonní a datové připojení. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 nejsou kladeny nové požadavky na telefoní a datové připojení.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Areál školy je napojen na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská z východní strany. Na tuto komunikaci navazuje chodník pro pěší, ze kterého je přístupný hlavní vstup do areálu školy. Pro zásobování je areál školy obsluhový z ul. Alšova na západní straně. Servisní vjezd na zahradu školy je umístěn v ul. Jeremiášova z jihu. Rekonstrukcí nejsou tyto vstupy do areálu školy nijak dotčeny.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská z východní strany, z ul. Alšova ze západní strany a z ul. Jenišovská ze strany jižní není rekonstrukcí nijak dotčeno.

c) doprava v klidu

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská, kde je možnost parkování. Stavebními úpravami nedochází k požadavku na vytvoření dalších odstavných a parkovacích stání pro osobní automobily.

d) pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího pavilonu D objektu č.p.270, nedojde k úpravě pěších a cyklistických stezek.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

e) terénní úpravy,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou terénní úpravy navrženy.

f) použité vegetační prvky,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou terénní úpravy navrženy.

g) biotechnická opatření.

Nejsou navržena biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Realizací stavby vzhledem k jejímu charakteru - rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 - nedojde k ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

Ochrana ovzduší:

Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem tak, aby nezvyšovaly prašnost a hlučnost v okolí stavby, případná prašnost bude eliminována uzavřením oken v rekonstruovaných prostorách.

Zatížení hlukem:

Provoz objektu bude respektovat hlukové limity dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Plánované stavební práce nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem na omezení hlučnosti.

Likvidace splaškových vod:

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. Stávajícího řešení likvidace dešťových vod zůstává zachováno.

Likvidace dešťových vod:

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. Stávajícího řešení likvidace dešťových vod zůstává zachováno.

Likvidace komunálního odpadu:

Provoz objektu produkuje běžný odpad. Odpady jsou v rámci objektu tříděny. Uskladňování komunálního odpadu probíhá v nádobách k tomu určených s následným svozem na skládku komunálního odpadu dle stávajícího režimu nasmlouvanou firmou.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Podrobně viz. B.8 Zásady organizace výstavby.

Půda:

Realizaci záměru investora nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Rekonstrukce probíhá uvnitř objektu.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Uvedená stavba nebude mít vliv na území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Dle přílohy č. 1 zák. č. 100 / 2001 Sb. předložený záměr nenaplnuje žádný se záměrů uvedených v této příloze a není tak naplněn předmět posuzování záměrů ve smyslu § 4 tohoto zákona - ve smyslu § 1 odst. 2 tohoto zákona uvedený záměr nepodléhá posuzování.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Do řešeného území zasahují běžná ochranná pásma inženýrských sítí, která jsou definována:

- Zákonem 274/2001, hlava VI, § 23
- Zákonem 458/2000 § 68
- Zákonem 458/2000 Sb.
- Zákonem p.670/2004 Sb
- Zákonem p.79/1957 Sb.
- Zákonem p.222/1994 Sb.
- Zákonem p.127/2000 Sb.

g) V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavebních prací, které budou probíhat v bezprostředním okolí objektu nebudou uplatněny požadavky na související a podmiňující stavby v dotčeném území.

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

Opatření pro ochranu obyvatelstva nejsou vzhledem k charakteru stavby navržena.

Stavba se nenachází v zónách havarijního plánování.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeba rozhodujících stavebních hmot pro výstavbu bude stanovena na základě výkazu výměr. Konkrétní lokality odběru všech dílčích materiálů pro stavbu si určí dodavatel stavby.

Energetické a materiálové nároky v průběhu stavby jsou vzhledem k rozsahu stavby minimální a budou závislé na druhu provádění prací, organizaci práce a intenzitě stavební činnosti v dané fázi výstavby. Staveniště bude využíváno pro vlastní stavební a montážní práce, vnitrostaveništní dopravu, zázemí pracovníků a pro drobné skládky materiálu.

b) odvodnění staveniště,

Není uvažováno odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na dopravní infrastrukturu

Stavba, resp. staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace ul. Aléská.

Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení staveniště bude ze stávající vnitřních rozvodů vody a elektrické energie.

- Voda

Přípojka vodovodu pro stavbu bude ze stávajícího prostor v 1.NP sociální zařízení.

Sociální potřeby pracovníků stavby budou pokryty mobilním WC umístěným vně objektu, případně budou dle dohody s investorem vyhrazeny toalety uvnitř objektu.

- Elektrická energie

Staveništní rozvod elektro nebude realizovaný, pro napojení potřebných zařízení bude využito stávajících rozvodů elektro.

Konečné řešení přípojek inženýrských sítí pro stavbu a zařízení staveniště si určí a zajistí vybraný dodavatel dle vlastních možností a vlastního ZOV před zahájením stavebních prací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vlastní staveniště je vymezeno realizovanou stavbou. Vzhledem k charakteru stavby - rekonstrukce uvnitř stávajícího objektu, bude mít stavba minimální negativní vliv na okolí. Dodavatel a investor zajistí, aby odjíždějící auta neznečišťovala okolní prostory objektu, přilehlý chodník a místní komunikaci, případně je musí neprodleně uvést do původního stavu. Stejně tak zajistí, aby transport materiálu na stavbu neznečišťoval venkovní veřejné komunikace a aby je ani nijak negativně neovlivňoval v jejím běžném provozu.

Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné limity ekv. hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru jsou rovny:

- v době 7 - 21 hodin $L_{Aeq} = 65,0 \text{ dB(A)}$.

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluknost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště není potřeba oplocovat, jelikož se jedná o rekonstrukci uvnitř stávajícího objektu, které budou realizovány na vlastním pozemku stavebníka. Pozemek je již oplocen.

Vlivem stavby nedochází ke kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště je realizováno v samotném objektu a v jeho nejbližším okolí na vlastním pozemku stavebníka. Bude-li nutný dočasný a krátkodobý zábor nad rámec rozsahu staveniště, konkrétní velikost a časový úsek budou projednány se správcí dotčených komunikací.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

V rámci výstavby nebudou řešeny bezbariérové obchozí trasy. Nezasahuje se do chodníků ani veřejných komunikací.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 541/2020, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 181/2013, o Plánu odpadového hospodářství ČR

S odpady vzniklými při provádění bouracích prací bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven dle zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé v průběhu demolice budou na staveništi tříděny a odváženy na skládky nebo k recyklaci. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Nepředpokládá se, že demolované konstrukce jsou kontaminované a je možné je odvést na tomu odpovídající skládku. Recyklace stávajících konstrukcí na místě se s ohledem na malé množství vylučuje.

Stavba neobsahuje azbest.

Přehled předpokládaných odpadů při výstavbě

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>	<i>Odhad množství (t)</i>
15 01 01 O	Papírové a lepenkové obaly	1	0,02
15 01 02 O	Plastové obaly	1	0,01
15 01 03 O	Dřevěné obaly	1	0,01

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>	<i>Odhad množství (t)</i>
15 01 04 O	Kovové obaly	1	0,02
15 01 05 O	Kompozitní obaly	1	0,01
15 01 06 O	Směsné obaly	1	0,10
15 01 07 O	Skleněné obaly	1	0,01
15 01 09 O	Textilní obaly	1	0,01
17 01 07 O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	1,2	1,00
17 02 01 O	Dřevo	1	0,10
17 02 02 O	Sklo	1	0,05
17 02 03 O	Plast	1	0,05
17 04 01 O	Měď, bronz, mosaz	1	0,05
17 04 02 O	Hliník	1	0,05
17 04 05 O	Železo a ocel	1	0,20
17 04 07 O	Směsné kovy	1	0,01
17 05 04 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1,2	2,50
17 08 02 O	Stavební materiály na bázi sádky (neznečištěné nebezpečnými látkami) neuvedené pod číslem 17 08 01	1,2	0,50
17 09 04 O	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	1,2	1,00
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	1,2	0,10

Vysvětlivky:

způsob nakládání:

1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace, včetně zpětného odběru atd.)

2 – odstranění (skládání, spalování atd.)

3 – biologická úprava

kategorie odpadu:

O - ostatní

N – nebezpečný

Podmínky DNHS

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

V rámci stavebních prací bude odtěžen stávající šterkový zásyp podlahy tl. 130mm a násyp v tl. cca 300mm, v místě kolektoru cca tl. 650mm. Zemina bude průběžně odvážena na recyklační skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Problematicku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Při provádění přípravných prací budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost a prašnost).

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel (investor) dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Hluk

Předpokládá se, že stavební a montážní práce budou prováděny v 7 denním pracovním týdnu. V pracovní dny budou práce probíhat od 07.00 do 19.00 hod. O víkendech a ve svátcích od 8.00 do 19.00 hod. Dodavatel zvolí takové mechanismy, jejichž parametry umožní její plnění.

- Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.
- Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů;
- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Emise

Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá znečištění ovzduší. Zhotovitel musí dodržovat zejména zákon 201/2012 sb. o ochraně ovzduší.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Nepředpokládá se použití stavebních strojů s vibračními účinky, které by měly negativní vliv na sousední objekty a pozemní komunikace.

Prašnost

Zhotovitel je povinen provádět opatření ke snížení prašnosti spočívající v uzavření oken a dveří v průběhu bouracích prací prováděných uvnitř objektu, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Materiál vzniklý na stavbě bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, případná prašnost bude eliminována vodním zkrápěním.

Ochrana povrchových a podzemních vod

Vzhledem k rozsahu stavby, rekonstrukce uvnitř stávajícího objektu, se nepředpokládá znečištění povrchových a podzemních vod. Zhotovitel musí zejména dodržovat tyto zákony a předpisy:

- Zákon č.254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, investor stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen plán BOZP") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak respektovat:

- Zákon 262/2006 Sb. zákoník práce
- NV 378/2001 Sb. Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí
- NV 375/2017 Sb. Bezpečnostní značky a signály
- NV 201/2010 Sb. Pracovní úrazy
- NV 495/2001 Sb. bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Zákon č. 561/2004 Sb. Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
- Vyhláška 64/2005 Sb. Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů
- NV 101/2005 Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhl. 48/1982 Sb. Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
- Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení
- NV 309/2006 Sb. Další požadavky na BOZP
- NV 362/2006 Sb. BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky
- Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele
- Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)
- Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci
- Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků
- Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů
- Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)
- Místní předpisy pro zajištění požární ochrany
- Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavba nebude mít vliv na okolní stavby v souvislosti s bezbariérovým užíváním.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Stavba, resp. staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace ul. Aléská vjezdovou bránou v plotu.

Dodávky materiálů, konstrukcí a zařízení směřované na staveniště budou probíhat průběžně. Dodavatel zajistí, aby vozidla zhotovitele stavby neomezovala provoz na veřejných komunikacích.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Staveniště bude nepřístupné třetím osobám. Vlastní místo stavby bude trvale uzavřeno a to i během dne, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci zhotovitele musí dodržovat režim zamykání vstupu na pozemek školy v souladu s požadavky školy a na staveniště.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování chodníků a komunikací, ovzduší a vod.

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení apod.

Vlastní místo stavby bude trvale uzavřeno (dveře do rekonstruovaných prostor) a to i během dne, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci zhotovitele musí dodržovat režim zamykání vstupu do prostor staveniště.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

<i>Označení etap</i>	<i>Přehled prací v dané etapě</i>	<i>Odhadované Termíny</i>
1	Příprava staveniště	1. týden
2	Bourací práce 1.NP, provedení překladů	1.-2. týden
3	Provedení nových svislých nosných kcí 1.NP	3.- 4. týden
4	Provedení rozvodů elektro a ZTI	5. – 6. týden
5	Osazení dveří	7. týden
6	Provedení omítek vnitřních	7.-8. týden
7	Provedení hrubých podlah	9.-10. týden
8	Obkladačské práce, položení nášlapných vrstev podlah	10.-11. týden
9	Dodávka truhlářských výrobků	12. týden
10	Osazení a kompletace elektro, ZTI, provedení předepsaných zkoušek, úklid	12. - 13. týden

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p. 270. Vodohospodářské řešení není navrženo.

12-2023
Ing. arch. Jan Heller
Revize 05-2025